



АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Получение разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию



01 Подписание акта о подключении (техническом присоединении), построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Необходимые документы:



Составленный ресурсоснабжающей организацией акт о подключении (технологическом подключении).

Срок:

не более
7 рабочих дней*

не более
5 рабочих дней**

* - при техническом присоединении объекта к сетям теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения, газоснабжения

** - при техническом присоединении объекта к электрическим сетям

02 Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения и планировочную организацию земельного участка

Необходимые документы:



В соответствии с договором.

Срок:

В соответствии
с договором

03 Получение заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, заключение уполномоченного на осуществление государственного экологического надзора органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных ч. 5 ст. 54 ГрК РФ

Необходимые документы:



В соответствии с действующим законодательством.¹

Срок:

10 рабочих
дней*

* - без времени итоговой проверки

¹ Перечень необходимых документов содержится в утвержденном алгоритме

04

Подписание акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия



Необходимые документы:

В соответствии с договором.

Срок:

15 рабочих дней*

* - после утверждения отчетной документации

05

Подготовка и утверждение технического плана объекта капитального строительства



Необходимые документы:

В соответствии с договором.

Срок:

В соответствии с договором

06

Подача заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию



Необходимые документы:

Документы, полученные в рамках, указанных выше процедур, а также документы, указанные в части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ.

Срок:

1 рабочий день

07

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Необходимые документы:

Документы, полученные в рамках указанных выше процедур.

Срок:

5 рабочих дней